

# 上水翠麗花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Tsui Lai Garden, Sheung Shui

地址 Address: 新界上水鳳南路 9 號翠麗花園 4 座地下 G/F, Block 4, Tsui Lai Garden, 9 Fung Nam Road, Sheung Shui, N.T.

電話 Tel: 2670 6133 傳真 Fax: 3011 9575 電郵 Email: contact@sstlg.hk 網址 Website: <https://www.sstlg.hk>

檔案編號: SSTLGIO-Notice-2023(018)

2023 年 11 月 23 日

親愛的翠麗花園各業戶:

## 資訊站:更換新升降機的資訊(11月23日更新)

**問 1:** 有業主問,最近手頭很緊,怕不能及時繳付集資費,又想享用新升降機,但更擔心業主大會律師提及的…單位會被強拍的嚴重後果…

**答 1:** 可考慮收到集資信後,第一時間申請屋宇署提供「樓宇安全貸款計劃」,若低息貸款是無須資產審查,還款期以 36 個月為限;若是綜援受助者,及長者生活津貼受助者在通過其入息資產審等手續,將獲免息貸款。

**注意:** 「申請須知」會張貼在每座大堂門外;申請表格可取用同一份的「長者自住業主資助申請表格」來填寫表格內的不同部份。

**問 2:** 有業主問,繳交第一期集資費時,一次過同時交埋第二期?

**答 2:** 可以,在第一期就先交齊全部兩期總數費用,沒有問題,照收照打收據。

- 法團將繼續延長輪流於各座大堂門外影音講解更換新升降機資訊站,想查詢擺放在哪一座,請致電管理處查詢:2679 8900
- 每一座大堂門外的報告板上都有張貼升降機集資和資助的重要資訊,本苑每位業住都必須去了解清楚,若仍然有疑問,歡迎致電本法團。
- 近日將可公佈升降機集資分攤通知書的派入每戶信箱的日期。
- 溫馨提示,此次集資及資助各項詳細資訊,已放在本苑網站:可按此連結查閱: [https://www.sstlg.hk/io\\_not.php](https://www.sstlg.hk/io_not.php)

上水翠麗花園業主立案法團 主席鍾鎮輝先生

