

通告

此通告張貼日期至：

另行通知

經手人：NAMI

notice

檔案編號:TL-notice-2025(345)

敬啟者：

有關大廈外牆違規設置晾曬裝置事宜

本處職員巡查時發現有業戶於大廈外牆違規設置晾曬裝置(例如鏈、繩索、角鐵、狗臂架、竹杆或鐵通 等)，此舉不但大大增加高空墮物的安全風險，且違反本苑大廈公契條文，其列明如下：

《除事前獲得有關的政府部門機構 / 管理公司書面同意外，任何業主不准豎立、安裝、固定或以其它任何方式設置任何種類凸出物品或結構，令它們從任何業主、屋苑內公共擁有的任何部分，伸展至該屋苑任何部分的外面。》

為此，本處通知各業戶須清楚一切由該違例加建物所引起對公眾/第三者之損傷/損失或索償賠償責任均須負責，故為免引起任何相關的責任承擔及索償，敬請各業戶盡快將該外牆加建物拆除，並還原外牆（包括用防水物料／玻璃膠把相關鑿穿孔洞填補），以符合本苑管理處規定。否則，本處不排除將採取進一步行動。

業戶如對上述事宜有任何查詢，請於辦公時間致電 26798949 與管理處職員聯絡。

敬希垂注，多謝合作！

此致
翠麗花園第 1-6 座各業戶



翠麗花園管理處 謹啟
2025 年 6 月 4 日



PMC Licence(C-655575)